



MARCHES A PROCEDURE ADAPTEE

Contrôle technique pour l'aménagement de l'espace Rockefeller comprenant la construction d'une halle aux poissons, d'un bassin d'eau de mer et l'aménagement d'une place publique et un parking

COLLECTIVITÉ DE SAINT-BARTHÉLEMY
Direction des Services Techniques

Marchés passés selon la procédure adaptée :
Articles R2123-1 à R2123-8 du Code de la Commande Publique.

Objet et description de la consultation :

La Collectivité de Saint-Barthélemy recherche un bureau de contrôle pour l'aménagement du quai Rockefeller. Le projet est constitué de :

- Une Halle aux poissons
- Une Salle de réunion
- Un bassin d'eau de mer
- Une place publique
- Un parking

Le projet se trouve sur la parcelle cadastrale AL 394-395-396 situées à Gustavia.

Le contrôle technique comprend les vérifications initiales réglementaires et tout le contrôle des plans d'exécution et le suivi de la bonne exécution des travaux durant tout le chantier.

Démarrage de la prestation du bureau de contrôle : Novembre 2023

Démarrage prévisionnel des travaux novembre 2023 pour une durée de 12 mois.

L'enveloppe financière est estimée à 2.8 millions d'euros.

Le bureau de contrôle technique devra présenter une offre complète incluant les contrôles obligatoires et complémentaires et tout frais annexes nécessaires à la réalisation de sa mission. Les contrôles prévus pour ce projet sont :

- **Mission L** : Solidité des ouvrages constitutifs ou indissociables au bâtiment.
- **Mission S** : Sécurité des personnes dans la construction
- **Mission STI** : Sécurité des personnes dans les bâtiments du secteur tertiaire ou de l'industrie
- **Mission PS** Sécurité des personnes en cas de séisme

Le bureau de contrôle apportera son conseil au maître d'ouvrage s'il estime qu'il y a nécessité de prévoir un type de contrôle complémentaires.

Le bureau de contrôle technique devra formaliser les actes de contrôle technique construction à chaque étape du projet :

- Contrôle des ouvrages décrits dans les documents d'exécution : **Fiche d'Examen de Documents** (FED)
- Contrôle sur chantier : **Fiche de Visite** (FDV)
- Vérifications finales : **Rapport de Vérifications Réglementaires Après Travaux** (RVRAT)
- **Rapport Final de Contrôle Technique** (RFCT)
- Intervention pendant l'année de parfait achèvement

Les plans du projet sont à récupérer sur la plateforme de dématérialisation achat public à l'adresse :

https://saint-barthelemy.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_RfKW4Z6oNd

ou à retirer sur place à l'hôtel de la Collectivité – Gustavia – Secrétariat des Services Techniques.

Code CPV : 71631400-4 (Services de contrôle technique d'ouvrage de génie civil).

Référence de la consultation : 23MA28

Date de remise des offres : **le 02 novembre 2023 à 12h00 (Heure de Saint-Barthélemy).**

Mode de réception des offres et des candidatures :

offre à déposer sur la plateforme de dématérialisation achat public à l'adresse :

https://saint-barthelemy.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_RfKW4Z6oNd

ou à déposer à la direction des services techniques, ou à envoyer par email sur dst@comstbarth.fr

Direction des services techniques
Hôtel de la Collectivité de SAINT BARTHELEMY
BP 113
La Pointe Gustavia
97098 SAINT BARTHELEMY

Critères de jugement des offres :

- Prix : 50 %
- Disponibilité et fréquence des visites de chantier : 40 %
- Valeur technique : 10%

Pour tout renseignement, merci de contacter Mr MASSIAS Wilfried, à la Direction des Services Techniques au 05.90.29.80.37 (Tél) – Email : dst@comstbarth.fr

Adresse : Hôtel de la Collectivité – La Pointe – Gustavia – 97133 SAINT-BARTHÉLEMY

Date d'envoi à la publication : 02 octobre 2023